



Lugano-Massagno: In palazzina di nuova costruzione (2020) vendiamo bell'appartamento di 4.5 locali di circa Mq 120 compresi di un grande terrazzo coperto ed abitabile.

Con una piacevole vista panoramica, rifinito con materiali moderni e di pregio, l'appartamento è composto da una luminosa zona giorno affacciata sul terrazzo che comprende la cucina ben attrezzata aperta sul soggiorno-pranzo e un bagno di servizio con annesso spazio lavanderia. La camera padronale, con bagno in suite, è anch'essa affacciata sul terrazzo con vista panoramica. Ulteriori 2 camere da letto, un bagno con vasca e finestra, completano l'appartamento.

Gli spazi interni sono molto funzionali e studiati per offrire il massimo confort. Cantina a disposizione e un **posto auto a CHF 50'000.-** Giardino condominiale attrezzato con parco giochi. Riscaldamento a pavimento tramite termopompa, fotovoltaico, Minergie. Pratici spazi e armadi su misura. Pavimenti in gres e parquet.

L'immobile è situato in zona comoda per tutti i servizi, autostrada, stazione ferroviaria e centro città di Lugano.

Prezzo CHF 940'000.-

Living Solutions Sagl

info@lsolutions.ch www.lsolutions.ch
+41 79 207 21 71 - +41 78 797 49 27



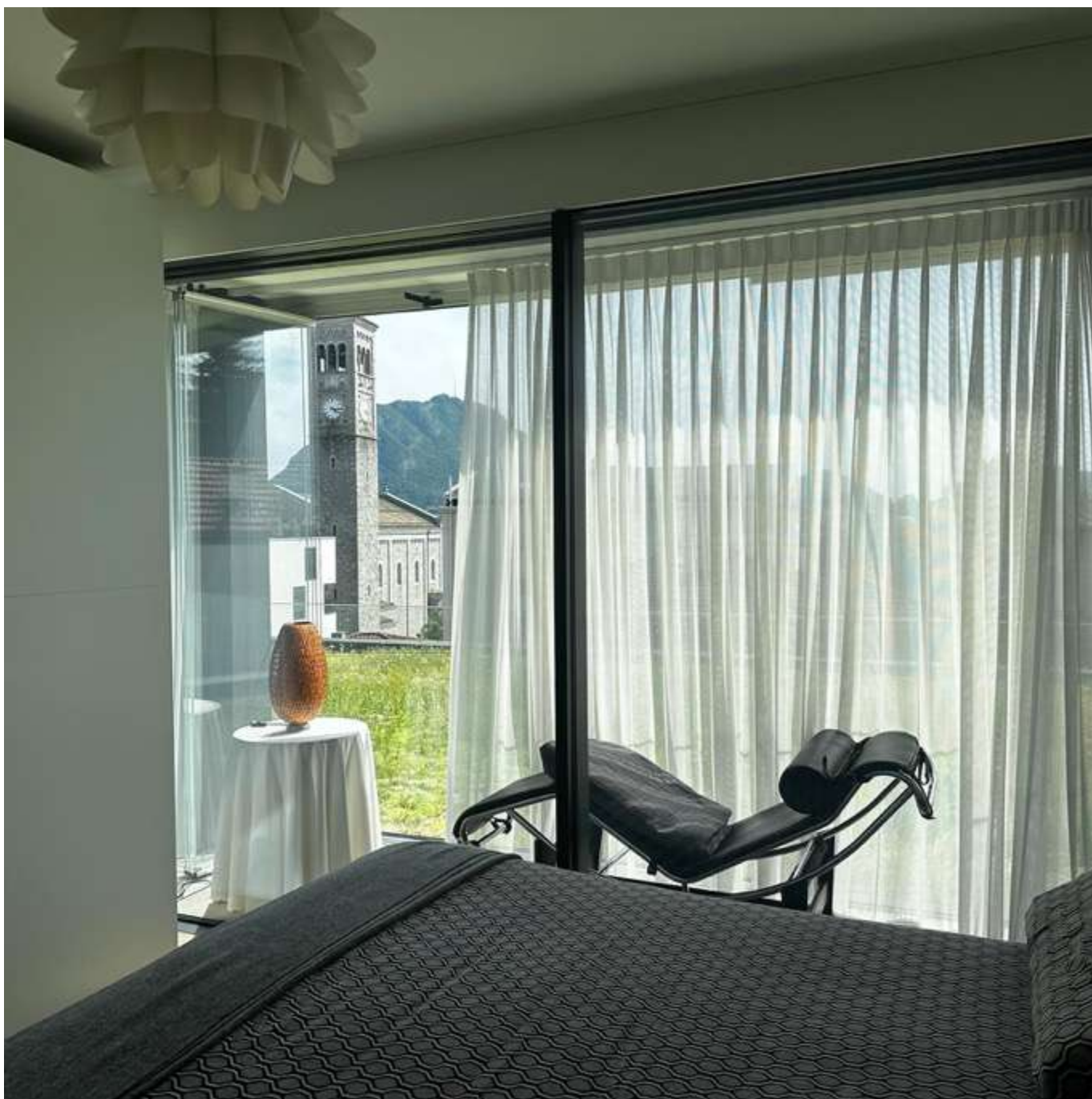
Living Solutions Sagl

info@lsolutions.ch www.lsolutions.ch

+41 79 207 21 71 - +41 78 797 49 27







Living Solutions Sagl

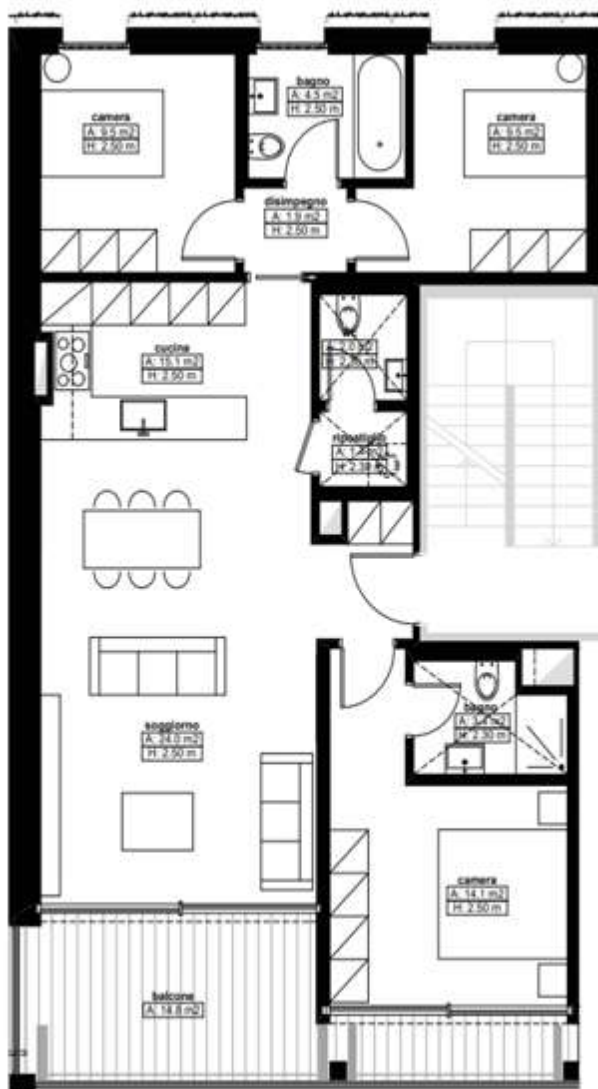
info@lsolutions.ch www.lsolutions.ch
+41 79 207 21 71 - +41 78 797 49 27



Living Solutions Sagl

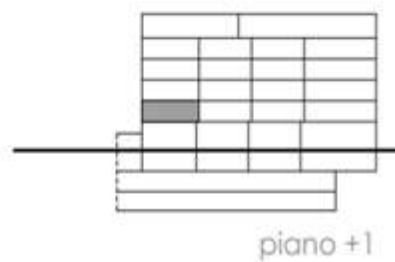
info@lsolutions.ch www.lsolutions.ch

+41 79 207 21 71 - +41 78 797 49 27



Appartamento 2.1.1 4¹/₂ locali

Superfici lorde (compreso muri):
 appartamento 104.6 m²
 loggia 14.8 m²



Living Solutions Sagl

info@lsolutions.ch www.lsolutions.ch

+41 79 207 21 71 - +41 78 797 49 27