

Catasto fabbricati  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 29/10/2024



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 29/10/2024**

**Dati identificativi:** Comune di **COPERTINO (C978) (LE)**

Foglio **64** Particella **742** Subalterno **13**

Foglio **64** Particella **1486** Subalterno **1**

Foglio **64** Particella **1487** Subalterno **3**

Foglio **64** Particella **1489** Subalterno **2**

**Classamento:**

Rendita: **Euro 1.746,92**

Categoria **A/1<sup>a</sup>**, Classe **1**, Consistenza **16,5 vani**

**Indirizzo:** VIA STRAFELLA GIANSERIO n. 9 Piano S1-T - 1

**Dati di superficie:** Totale: **627 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **592 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE del 21/11/2022 Pratica n. LE0201924 in atti dal 22/11/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.8047524.21/11/2022 FUSIONE-RISTRUTTURAZIONE (n. 201924.1/2022)

**Annotazioni:** Classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)

> **Dati identificativi**

Comune di **COPERTINO (C978) (LE)**

Foglio **64** Particella **742** Subalterno **13**

Foglio **64** Particella **1486** Subalterno **1**

Foglio **64** Particella **1487** Subalterno **3**

Foglio **64** Particella **1489** Subalterno **2**

VARIAZIONE del 21/11/2022 Pratica n. LE0201924 in atti dal 22/11/2022 FUSIONE-RISTRUTTURAZIONE (n. 201924.1/2022)

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **COPERTINO (C978) (LE)**

Foglio **64** Particella **742**

Foglio **64** Particella **1486**

Foglio **64** Particella **1487**

Foglio **64** Particella **1489**

> **Indirizzo**

VIA STRAFELLA GIANSERIO n. 9 Piano S1-T - 1

VARIAZIONE del 21/11/2022 Pratica n. LE0201924 in atti dal 22/11/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.8047524.21/11/2022 FUSIONE-RISTRUTTURAZIONE (n. 201924.1/2022)

### > Dati di classamento

Rendita: **Euro 1.746,92**  
Categoria **A/1<sup>a</sup>**, Classe **1**, Consistenza **16,5 vani**

VARIAZIONE del 21/11/2022 Pratica n. LE0201924 in atti dal 22/11/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.8047524.21/11/2022 FUSIONE-RISTRUTTURAZIONE (n. 201924.1/2022)

**Annotazioni:** Classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)

### > Dati di superficie

Totale: **627 m<sup>2</sup>**  
Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **592 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE del 21/11/2022 Pratica n. LE0201924 in atti dal 22/11/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.8047524.21/11/2022 FUSIONE-RISTRUTTURAZIONE (n. 201924.1/2022)

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione 21/11/2022, prot. n. LE0201924

### > Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

#### > 1. PAINI Stefano (CF PNASFN64R24I829T)

nato a SONDRIO (SO) il 24/10/1964  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 04/10/2021 Pubblico ufficiale SILVESTRINI VALERIA Sede GALLIPOLI (LE) Repertorio n. 2988 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 27989.1/2021 Reparto PI di LECCE in atti dal 07/10/2021

**Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale**

COPERTINO (C978) (LE)  
Foglio **64** Particella **1489** Subalterno **1**  
Foglio **64** Particella **1487** Subalterno **2**  
Foglio **64** Particella **742** Subalterno **12**

#### > 2. TRIBERTI Giovanni (CF TRBGNN67D06I829I)

nato a SONDRIO (SO) il 06/04/1967  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

---

*Legenda*

*a) A/1: Abitazioni di tipo signorile*

*b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013*