



■ Mq 207 - 5.5 locali 🏠 3 🛏 2 🚗 2 posti auto in garage

Lugano-Loreto: In zona tranquilla e residenziale a pochi passi dal centro pedonale, vendiamo grande appartamento situato al piano terreno di una bella residenza costruita negli anni '70.

Completamente ristrutturato nel 2015, ha una superficie abitabile di ca 200 mq, con grande terrazzo esterno parzialmente coperto ed abitabile.

Grande salone con zona pranzo, grandi finestre che danno sul terrazzo.

Bella e spaziosa cucina abitabile anch'essa con uscita sull'ampio terrazzo.

Locale dispensa e lavanderia adiacenti alla cucina.

Ampissima camera ottenuta dall'unione di 2 stanze.

Grande bagno con doppio lavandino.

Camera matrimoniale con guardaroba e bagno annessi, ulteriore spaziosa camera.

L'appartamento è dotato di allarme, aria condizionata e tapparelle elettriche.

Tanti comodi armadi a muro, pavimenti in parquet.

Riscaldamento indipendente distribuito tramite caloriferi. Oltre a 2 cantine l'appartamento dispone di 2 posti auto in garage a CHF 60'000. - cadauno.

Custode che abita nella residenza

Prezzo CHF 1'700'000.--

Living Solutions Sagl

info@lsolutions.ch www.l solutions.ch

+41 79 207 21 71 - +41 78 797 49 27

LIVING SOLUTIONS



Living Solutions Sagl

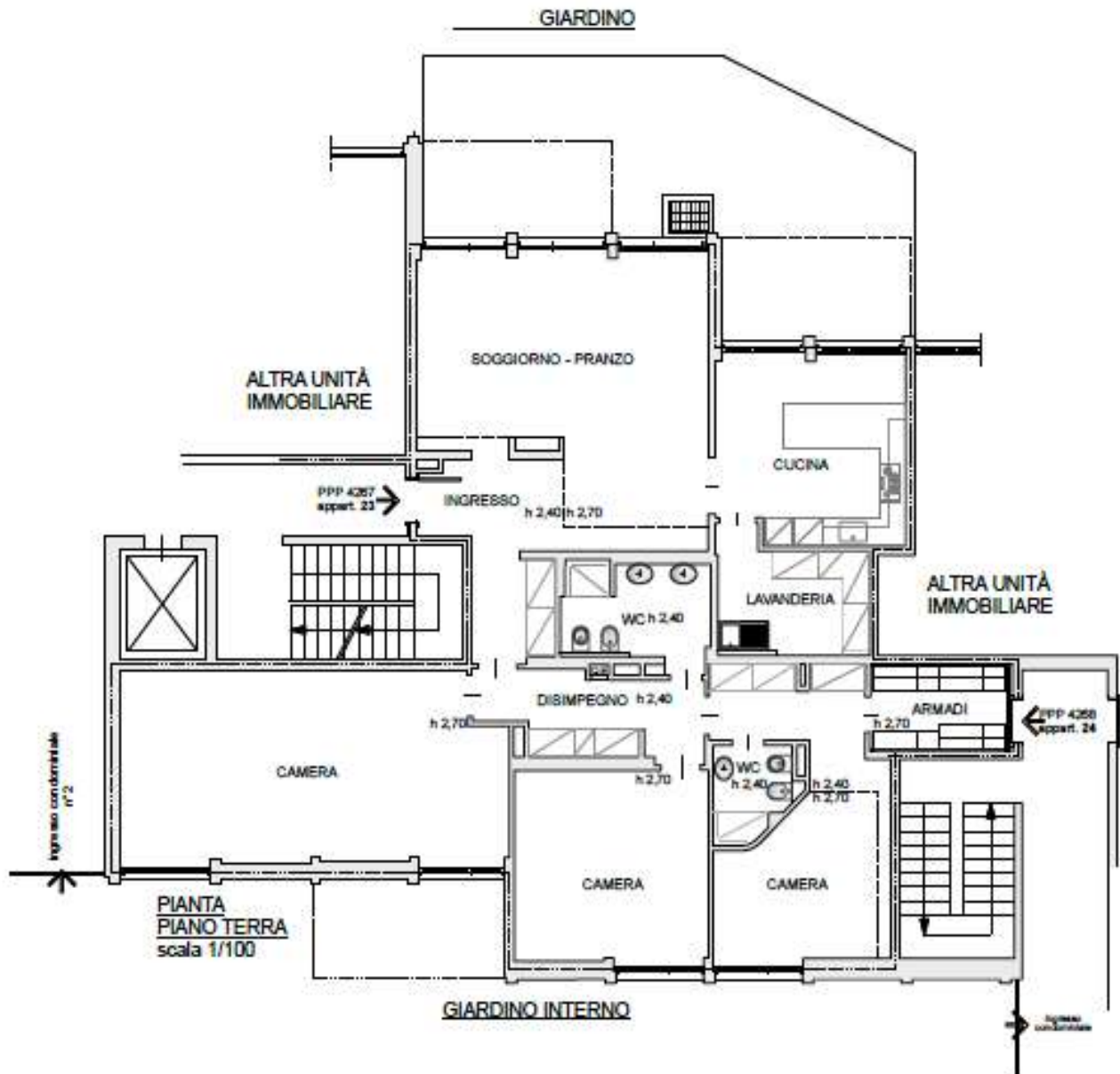
info@lsolutions.ch www.l solutions.ch
+41 79 207 21 71 - +41 78 797 49 27

LIVING SOLUTIONS



Living Solutions Sagl

info@lsolutions.ch www.lsolutions.ch
+41 79 207 21 71 - +41 78 797 49 27



Living Solutions Sagl

info@lsolutions.ch www.l solutions.ch
+41 79 207 21 71 - +41 78 797 49 27