



■ Mq 156 - locali 3.5

🏠 2

🚗 2

🚗 2 posti auto garage

Lugano, zona centrale: In piccola palazzina totalmente ristrutturata nel 2011, in zona residenziale ed a pochi passi dal centro di Lugano, con spettacolare vista lago, vendiamo:

Appartamento attico di 3.5 locali di mq 135.5 con terrazzo coperto e piccolo e curatissimo giardino privato. L'appartamento occupa l'intero piano ed è così composto:

- Soggiorno-pranzo ampio e molto luminoso con uscita sul terrazzo
- Cucina grande ed abitabile, ben attrezzata
- Spaziosa camera padronale con grande guardaroba e bagno in suite
- Camera da letto/studio
- Bagno doccia
- Lavanderia privata
- Diversi armadi a muro, finiture di pregio, massima privacy
- 2 posti auto nell'autorimessa
- 1 locale hobby
- 2 cantine
- 1 ripostiglio in garage

Prezzo CHF 1'900'000.—

Living Solutions Sagl

info@lsolutions.ch www.lsoptions.ch

+41 79 207 21 71 - +41 78 797 49 27

LIVING SOLUTIONS



Living Solutions Sagl

info@lsolutions.ch www.l solutions.ch
+41 79 207 21 71 - +41 78 797 49 27

LIVING SOLUTIONS



Living Solutions Sagl

info@lsolutions.ch www.l solutions.ch
+41 79 207 21 71 - +41 78 797 49 27

LIVING SOLUTIONS



Living Solutions Sagl

info@lsolutions.ch www.lsolutions.ch
+41 79 207 21 71 - +41 78 797 49 27

LIVING SOLUTIONS



Living Solutions Sagl

info@lsolutions.ch www.l solutions.ch
+41 79 207 21 71 - +41 78 797 49 27

LIVING SOLUTIONS



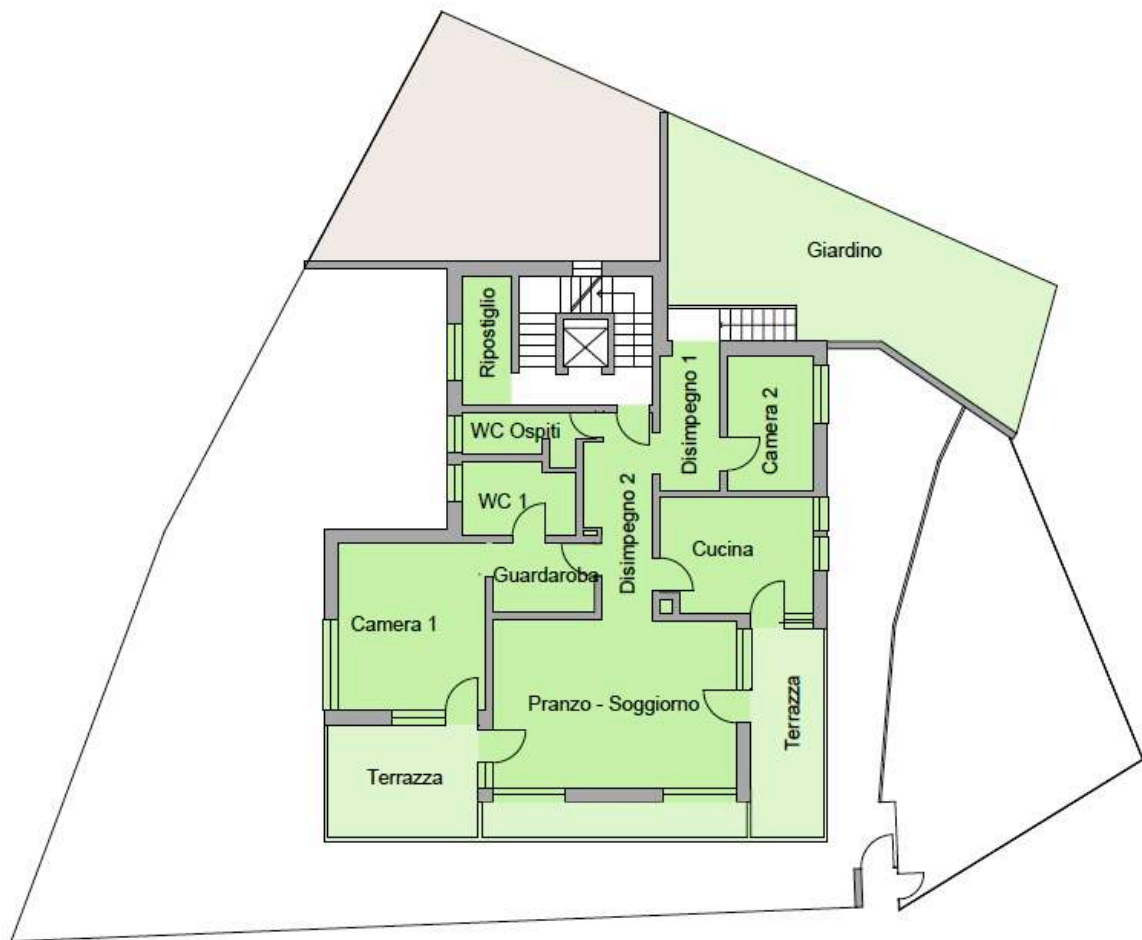
Living Solutions Sagl

info@lsolutions.ch www.lsolutions.ch
+41 79 207 21 71 - +41 78 797 49 27



Living Solutions Sagl

info@lsolutions.ch www.lsoptions.ch
+41 79 207 21 71 - +41 78 797 49 27



Piano +2

Piano +2

- Superficie dell'appartamento: 136 mq
- Superficie della terrazza: 34 mq
- Superficie giardino privato: 44 mq
- Superficie giardino comune: 46 mq

Living Solutions Sagl

info@lsolutions.ch www.l solutions.ch
+41 79 207 21 71 - +41 78 797 49 27