



150 mq ca 4,5 2 bagni 1 in garage + 2 esterni

COLDRERIO – Situata in una zona particolarmente ambita, tranquilla e soleggiata e vicina a tutti i servizi, vendiamo bella casa unifamiliare 4.5 locali

La casa, costruita nel 2003 dispone di un bel giardino di ca 180 mq attrezzato con piscina jacuzzi. L'immobile si sviluppa su due piani, più un piano seminterrato ognuno di ca 75 mq.

Piano terra: ampio atrio di entrata, grande soggiorno con zona pranzo, camino e uscita diretta sul giardino, grande cucina abitabile, bagno ospiti con finestra. Sottoscala ripostiglio.

Primo piano: camera padronale con terrazzo, due spaziose camere singole, ampio bagno con vasca e doccia.

Piano interrato: locale tecnico con sistema di decalcificazione acqua, locale rifugio cantina, lavanderia e locale hobby/grottino.

Nel 2015 nelle camere da letto è stato installato un sistema di aria condizionata.

Completano l'offerta un capiente garage e due posti auto esterni

Prezzo CHF 950'000.-

Living Solutions Sagl

info@lsolutions.ch www.l solutions.ch
+41 79 207 21 71 - +41 78 797 49 27



Living Solutions Sagl

info@lsolutions.ch www.l solutions.ch
+41 79 207 21 71 - +41 78 797 49 27

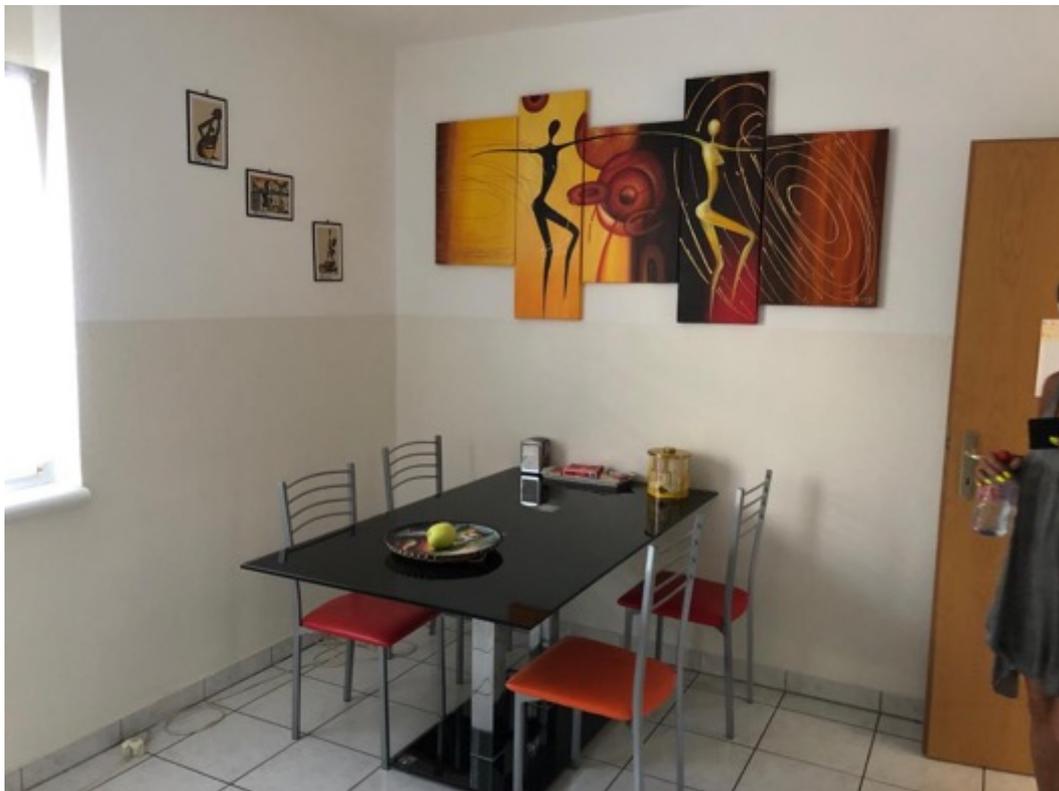
LIVING SOLUTIONS



Living Solutions Sagl

info@lsolutions.ch www.l solutions.ch
+41 79 207 21 71 - +41 78 797 49 27

LIVING SOLUTIONS



Living Solutions Sagl

info@lsolutions.ch www.lsolutions.ch
+41 79 207 21 71 - +41 78 797 49 27

LIVING SOLUTIONS



Living Solutions Sagl

info@lsolutions.ch www.lsolutions.ch
+41 79 207 21 71 - +41 78 797 49 27