



📏 Mq 450 ca - 7 locali

🚗 2 posti auto in garage

ASTANO - MALCANTONE: Villa d'epoca (1930) stile liberty, recentemente ristrutturata con cura, la villa ha mantenuto il suo intramontabile charme e molti dettagli architettonici del tempo sono tutt'ora presenti. Inserita in un bel parco, recintato da un muro, in un angolo molto tranquillo e soleggiato.

La proprietà si trova ad **Astano**, tipico paesino caratteristico, molto tranquillo e soleggiato con un incantevole laghetto.

I principali servizi si trovano nelle vicinanze, con la scuola d'infanzia e le elementari a due passi.

La superficie abitabile è di ca. 450 mq, inoltre una grande terrazza di oltre 200 mq con un camino, mentre il terreno di proprietà è di ca. 1'500 mq, con un garage dove due grandi automobili possono parcheggiare.

Prezzo CHF 3'700'000.-

Living Solutions Sagl

info@lsolutions.ch www.l solutions.ch

+41 79 207 21 71 - +41 78 797 49 27

LIVING SOLUTIONS



Living Solutions Sagl

info@lsolutions.ch www.l solutions.ch
+41 79 207 21 71 - +41 78 797 49 27

LIVING SOLUTIONS



Living Solutions Sagl

info@lsolutions.ch www.lsolutions.ch
+41 79 207 21 71 - +41 78 797 49 27

LIVING SOLUTIONS



Living Solutions Sagl

info@lsolutions.ch www.l solutions.ch
+41 79 207 21 71 - +41 78 797 49 27

LIVING SOLUTIONS



Living Solutions Sagl

info@lsolutions.ch www.l solutions.ch
+41 79 207 21 71 - +41 78 797 49 27

LIVING SOLUTIONS



Living Solutions Sagl

info@lsolutions.ch www.lsolutions.ch
+41 79 207 21 71 - +41 78 797 49 27

