



📏 Circa 178 mq 🛏 3.5 locali 🚿 2 bagni 🚗 1 in autorimessa

LUGANO MASSAGNO – in palazzina del 2013 di soli 12 appartamenti, in quartiere residenziale e tranquillo a breve distanza dal centro città, vendiamo ampio e moderno 3.5 locali al piano terra. L'appartamento è così composto:

- Corridoio d'entrata
- Ampio soggiorno con cucina e zona pranzo con uscita sul balcone
- Camera padronale con area guardaroba
- Seconda camera o studio
- Grande giardino accessibile da tutte le stanze
- Area in comune con fitness e benessere e piscina esterna.
- 1 posto auto in garage
- Cantina e lavanderia

Edificio dotato delle migliori e innovative tecnologie che privilegiano i concetti di ecologia, risparmio energetico e benessere abitativo. Il massimo comfort abitativo con la massima efficienza energetica. Una scelta esclusiva dove l'armonia degli spazi interni si fonde con le suggestioni dell'esterno: i cubi in vetro che sporgono dalla facciata e gli spazi esterni progettati in continuità con gli interni regalano un'ineguagliabile prospettiva del lago e della città.

Prezzo Fr. 2'100'000.-

Living Solutions Sagl

info@lsolutions.ch www.l solutions.ch
+41 79 207 21 71 - +41 78 797 49 27



Living Solutions Sagl

info@lsolutions.ch www.l solutions.ch
+41 79 207 21 71 - +41 78 797 49 27



Living Solutions Sagl

info@lsolutions.ch www.lsoptions.ch
+41 79 207 21 71 - +41 78 797 49 27