



■ Mq 135 - 3.5 locali 🏠 2 🚗 3 🚗 1 posto auto garage + posto barca

LUGANO-PARADISO: Ampio appartamento di 3.5 locali con bellissima vista sul lago. La sua posizione privilegiata è comodissima per accedere a tutti i servizi, l'appartamento si distingue per la luminosità e l'ottimo stato di manutenzione. Tutta la zona giorno si affaccia sul lago con accesso diretto al terrazzino coperto e abitabile, la cucina è separata, nuovissima e ben accessoriata. La camera padronale con bagno in suite, balconcino coperto abitabile e grande armadiatura a muro gode anch'essa di una bella vista. Anche la seconda camera da letto, con bagno/doccia in suite gode di una magnifica vista lago. Servizio ospiti attrezzato con la lavatrice e asciugatrice. Grande e comodissimo armadio-ripostiglio situato nell'atrio d'ingresso. L'appartamento è dotato di aria condizionata, i pavimenti nella zona giorno sono in marmo, nelle camere in parquet, riscaldamento indipendente tramite radiatori.

Il prezzo comprende 1 posto barca nel porticciolo di fronte alla palazzina, un posto auto in autorimessa e 1 cantina. Palazzina del 1995, Piano 2°.

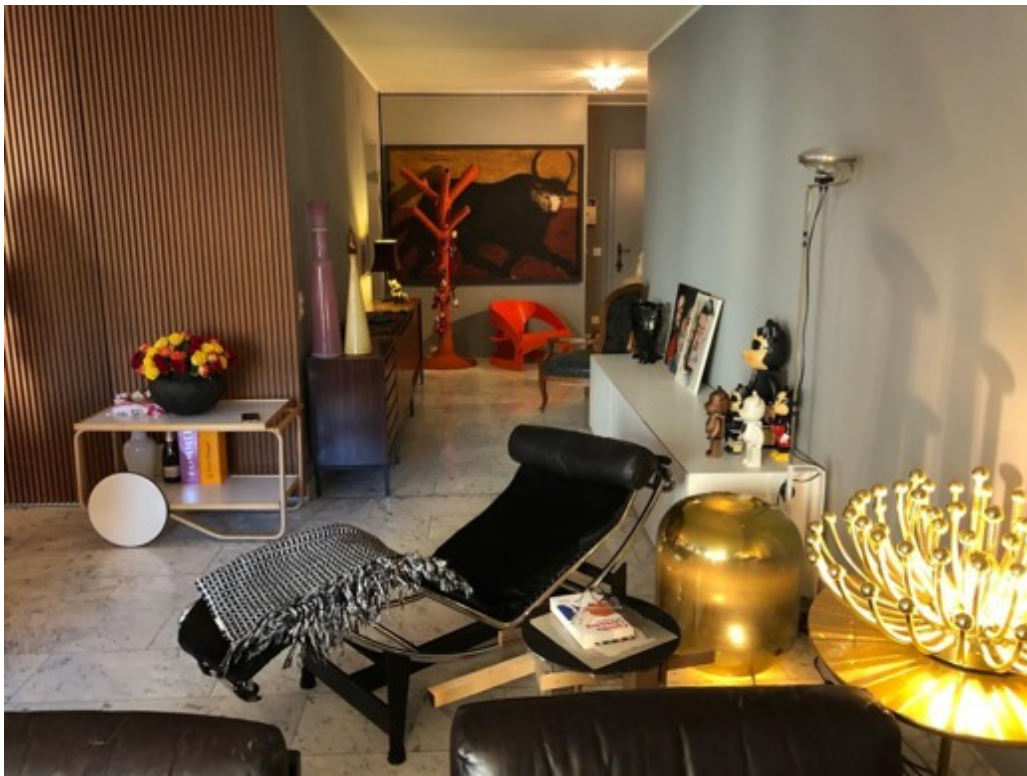
Possibilità di acquistare un secondo posto auto a CHF 75'000.-

VENDIBILE ANCHE COME RESIDENZA SECONDARIA!

Prezzo CHF 1'200'000.-

Living Solutions Sagl

info@lsolutions.ch www.lsolutions.ch
+41 79 207 21 71 - +41 78 797 49 27



Living Solutions Sagl

info@lsolutions.ch www.lsolutions.ch
+41 79 207 21 71 - +41 78 797 49 27



Living Solutions Sagl

info@lsolutions.ch www.lsolutions.ch
+41 79 207 21 71 - +41 78 797 49 27

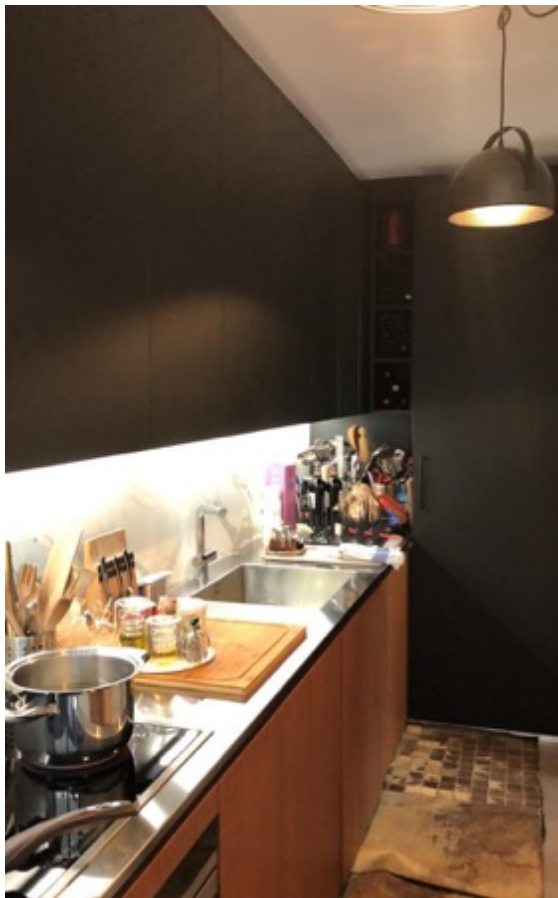
LIVING SOLUTIONS



Living Solutions Sagl

info@lsolutions.ch www.lsolutions.ch
+41 79 207 21 71 - +41 78 797 49 27

LIVING SOLUTIONS



Living Solutions Sagl

info@lsolutions.ch www.lsolutions.ch
+41 79 207 21 71 - +41 78 797 49 27