



**LUGANO-PARADISO**: Magnifico appartamento di 7 locali che occupa tutto il 3°piano di una piccola palazzina fronte lago con magnifica vista e ampie metrature. Accesso diretto con ascensore nell'ampio ingresso, zona giorno molto spaziosa con grande doppio salone con camino e sala da pranzo. Tutta la zona giorno si affaccia direttamente sul grande terrazzo abitabile (90 MQ), con stupenda vista lago e comprende anche un locale studio. La zona notte include 2 grandi camere da letto matrimoniali con bagno, e la camera padronale con cabina armadio e bagno en suite. La grande cucina dispone di un comodo office.

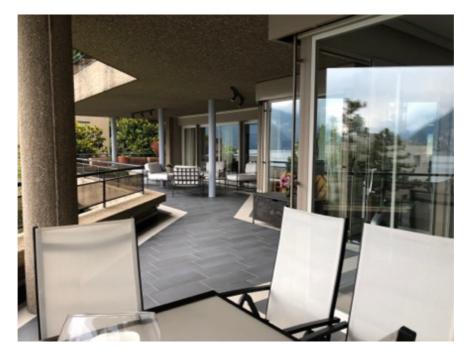
Cantina, 2 posti auto in autorimessa a CHF 90'000.- ciascuno.

Possibilità di acquistare un monolocale a CHF 150'000.-

Nel palazzo troviamo palestra, sauna, lettino solare e custode fisso 24h.

Prezzo CHF 3'250'000.-







## **Living Solutions Sagl**

info@lsolutions.ch www.lsolutions.ch +41 79 207 21 71 - +41 78 797 49 27





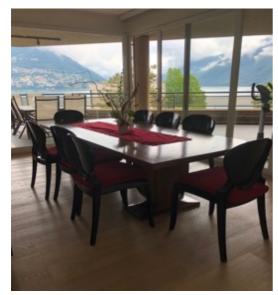




**Living Solutions Sagl** 

info@lsolutions.ch www.lsolutions.ch +41 79 207 21 71 - +41 78 797 49 27











## **Living Solutions Sagl**

info@lsolutions.ch www.lsolutions.ch +41 79 207 21 71 - +41 78 797 49 27